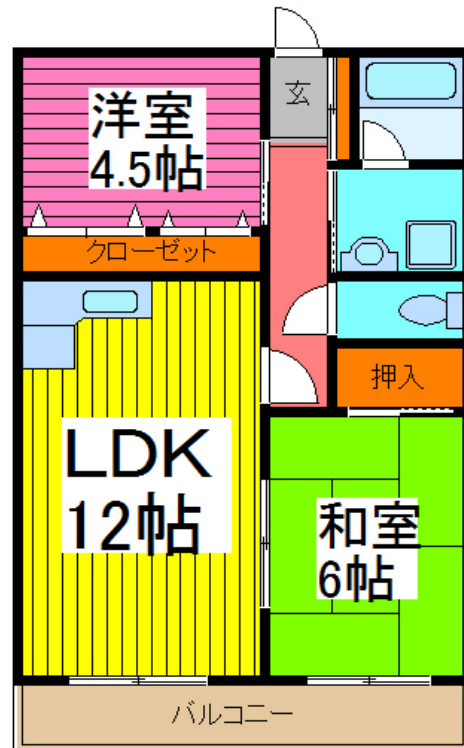


# FOR RENT

## クレジットカードご利用できます（分割・リボ）

2F以上,オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 賃料       | 100,000円   |      |              |
| 間取り      | 2LDK   | 物件種別 | マンション(居住用)   |
| 管理費      | 無  | 共益費  | 5,000円       |
| 雑費       | 無  |      |              |
| 敷金       | 5万円  | 礼金   | 10万円         |
| 敷引/償却金   | 無/-  | 保証金  | 無            |
| 交通       | 京浜東北線 蕨駅 徒歩10分<br>京浜東北線 西川口駅 徒歩21分                           |      |              |
| 物件所在地    | 埼玉県蕨市中央2丁目   |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ラ・メールパレ蕨   |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階  |      |              |
| 専有面積     | 60.48㎡   | 向き   | 東            |
| 築年月      | 1993年6月  | 入居時期 | 2018年5月18日予定 |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有 29500円 2年  |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年           |
| 駐車場      | 空無 駐輪場   |      |              |
| その他費用    | [月次費用] 町内会費：150円   |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用不可 性別不問 二人可                                      |      |              |
| 保証会社     | 可 総賃料の50%  |      |              |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, インターホン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シューズボックス, トイレ |      |              |
| 備考       | クレジットカードご利用できます（分割・リボ払いもOK） プレシャスは市場に出ている物件のほとんどを紹介できます      |      |              |

情報更新日 2018年5月27日

No.w0000007352



埼玉県知事(2)第22506号  
公益社団法人 全日本不動産協会

**プレシャス蕨店**

埼玉県川口市芝新町8-29 1F

TEL:048-260-2901

E-mail: info@precious-estate.com

URL: http://precious-warabi.jp/

FAX:048-260-2881



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |